

From: **Tomislav Grbeša** <tomislav.grbesa@porezna-uprava.hr>  
To: **odvjetnik.puljic@gmail.com** <odvjetnik.puljic@gmail.com>  
CC: **Dolores Kruljac** <dolores.kruljac@porezna-uprava.hr>; **"Željko Bešlić"** <zeljko.beslic@porezna-uprava.hr>  
Subject: MLAKAR FOR LIFE J.D.O.O. U STEČAJU, OIB:78865978881  
Date: 19.02.2025 11:34:39 (+01:00)  
Attachments: GFI\_POD\_78865978881\_Bilanca\_20250219114802.pdf (7 pages)

Poštovani,

Vezano za Vaš upit o dostavi podataka za MLAKAR FOR LIFE J.D.O.O. U STEČAJU, OIB:78865978881 dostavljamo:

1. Kontakt knjigovodstva : Slavica Arbanas, email: [zir.usluge.vg@gmail.com](mailto:zir.usluge.vg@gmail.com), tel.: +385 99 399 6008
2. Kontakt odgovorne osobe: Miroslav Mlakar ,email: [mlakar.osiguranje@gmail.com](mailto:mlakar.osiguranje@gmail.com), tel.: +385 99 417 4206

U prilogu dostavljamo bilancu (stanje na dan 31.12.2023. godine).

Nastavno na Vaš upit o podacima o evidentiranim poslovnim aktivnostima o prometovanju nekretninama navedenog društva, odgovaramo sljedeće:

- Člankom 21. Zakona o porezu na promet nekretnina (Narodne novine broj 115/16, 106/18) propisano je da se podaci iz Evidencije prometa nekretnina iz čl. 20. st. 1. Zakona o porezu na promet nekretnina izdaju na zahtjev tijela državne uprave, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, sudova i drugih institucija, ako takva obveza proizlazi iz posebnog propisa;
- Nadalje, člankom 26. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj 47/09, 110/21) propisana je pravna pomoć u upravnim stvarima koje pružaju javnopravna tijela drugim javnopravnim tijelima. Naime, javnopravna tijela su dužna pružati pravnu pomoć drugim javnopravnim tijelima u granicama svojeg djelokruga i nadležnosti. Javnopravno tijelo zatražit će pravnu pomoć kad su mu potrebna saznanja o činjenicama, ispravama, podacima ili drugim dokazima kojima raspolaže drugo javnopravno tijelo ili kad zbog drugih opravdanih razloga ne može samo ili ne može pravodobno provesti potrebne radnje u postupku;

Zaključujući iz Vašeg upita da su Vam potrebni podaci o vlasništvu i prometovanju nekretninama navedenog društva, sukladno gore navedenim odredbama citiranih zakona, nismo u mogućnosti udovoljiti Vašem zahtjevu po tom pitanju.

Srdačan pozdrav,



MINISTARSTVO FINACIJA  
POREZNA UPRAVA  
[www.porezna-uprava.hr](http://www.porezna-uprava.hr)

---

**Tomislav Grbeša,**  
Suradnik  
*Ministarstvo financija*  
*Porezna uprava*  
*Područni ured Zagreb*  
*Ispostava Trnje*  
*2.kat, soba 212*

A: Zagreb, Albrechtova 42

T: 01/ 662-8414

@: [tomislav.grbesa@porezna-uprava.hr](mailto:tomislav.grbesa@porezna-uprava.hr)

ZAGREB, Ulica Dragutina Albrechta 42, 19. veljače 2025.

**GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU**  
**PODUZETNIKA (GFI-POD)**

**10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.**

**– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –**

Izraženo u eurima

Naziv /Ime i prezime obveznika		MLAKAR FOR LIFE J.D.O.O. U STEČAJU	
OIB		78865978881	
Adresa obveznika		ZAGREB, TRNJANSKA CESTA 37 /2	
AOP	Naziv AOP oznake	2022. god.	2023. god.
001	A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0,00	0,00
002	B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+031+036)	69.073,27	69.073,27
003	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	0,00	0,00
004	1. Izdaci za razvoj	0,00	0,00
005	2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	0,00	0,00
006	3. Goodwill	0,00	0,00
007	4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0,00	0,00
008	5. Nematerijalna imovina u pripremi	0,00	0,00
009	6. Ostala nematerijalna imovina	0,00	0,00
010	II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	69.073,27	69.073,27
011	1. Zemljište	69.073,27	69.073,27
012	2. Građevinski objekti	0,00	0,00
013	3. Postrojenja i oprema	0,00	0,00
014	4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	0,00	0,00
015	5. Biološka imovina	0,00	0,00
016	6. Predujmovi za materijalnu imovinu	0,00	0,00
017	7. Materijalna imovina u pripremi	0,00	0,00
018	8. Ostala materijalna imovina	0,00	0,00
019	9. Ulaganje u nekretnine	0,00	0,00
020	III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 030)	0,00	0,00
021	1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00

ZAGREB, Ulica Dragutina Albrechta 42, 19. veljače 2025.

**GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU**  
**PODUZETNIKA (GFI-POD)**

**10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.**

**– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –**

Izraženo u eurima

Naziv /Ime i prezime obveznika		MLAKAR FOR LIFE J.D.O.O. U STEČAJU	
OIB		78865978881	
Adresa obveznika		ZAGREB, TRNJANSKA CESTA 37 /2	
AOP	Naziv AOP oznake	2022. god.	2023. god.
022	2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00
023	3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00
024	4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00
025	5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00
026	6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0,00	0,00
027	7. Ulaganja u vrijednosne papire	0,00	0,00
028	8. Dani zajmovi, depoziti i slično	0,00	0,00
029	9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	0,00	0,00
030	10. Ostala dugotrajna financijska imovina	0,00	0,00
031	IV. POTRAŽIVANJA (032 do 035)	0,00	0,00
032	1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00
033	2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00
034	3. Potraživanja od kupaca	0,00	0,00
035	4. Ostala potraživanja	0,00	0,00
036	V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0,00	0,00
037	C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	298.220,46	253.567,35
038	I. ZALIHE (039 do 045)	0,00	0,00
039	1. Sirovine i materijal	0,00	0,00
040	2. Proizvodnja u tijeku	0,00	0,00
041	3. Gotovi proizvodi	0,00	0,00

ZAGREB, Ulica Dragutina Albrechta 42, 19. veljače 2025.

**GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU**  
**PODUZETNIKA (GFI-POD)**

**10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.**

**– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –**

Izraženo u eurima

Naziv /Ime i prezime obveznika		MLAKAR FOR LIFE J.D.O.O. U STEČAJU	
OIB		78865978881	
Adresa obveznika		ZAGREB, TRNJANSKA CESTA 37 /2	
AOP	Naziv AOP oznake	2022. god.	2023. god.
042	4. Trgovačka roba	0,00	0,00
043	5. Predujmovi za zalihe	0,00	0,00
044	6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	0,00	0,00
045	7. Biološka imovina	0,00	0,00
046	II. POTRAŽIVANJA (047 do 052)	42.376,54	43.911,22
047	1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00
048	2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00
049	3. Potraživanja od kupaca	0,00	0,00
050	4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	0,00	0,00
051	5. Potraživanja od države i drugih institucija	0,00	0,00
052	6. Ostala potraživanja	42.376,54	43.911,22
053	III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (054 do 062)	255.843,92	209.656,13
054	1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00
055	2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00
056	3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00
057	4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00
058	5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00
059	6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	0,00	0,00
060	7. Ulaganja u vrijednosne papire	0,00	0,00
061	8. Dani zajmovi, depoziti i slično	0,00	0,00

ZAGREB, Ulica Dragutina Albrechta 42, 19. veljače 2025.

**GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU**  
**PODUZETNIKA (GFI-POD)**

**10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.**

**– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –**

Izraženo u eurima

Naziv /Ime i prezime obveznika		MLAKAR FOR LIFE J.D.O.O. U STEČAJU	
OIB		78865978881	
Adresa obveznika		ZAGREB, TRNJANSKA CESTA 37 /2	
AOP	Naziv AOP oznake	2022. god.	2023. god.
062	9. Ostala finacijska imovina	255.843,92	209.656,13
063	IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	0,00	0,00
064	D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	0,00	0,00
065	E) UKUPNO AKTIVA (001+002+037+064)	367.293,73	322.640,62
066	F) IZVANBILANČNI ZAPISI	0,00	0,00
067	A) KAPITAL I REZERVE (068+069+070+076+077+083+086+089)	152.080,90	132.614,57
068	I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	1,33	1,33
069	II. KAPITALNE REZERVE	0,00	0,00
070	III. REZERVE IZ DOBITI (071+072-073+074+075)	2.654,48	2.654,48
071	1. Zakonske rezerve	0,00	0,00
072	2. Rezerve za vlastite dionice	0,00	0,00
073	3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	0,00	0,00
074	4. Statutarne rezerve	0,00	0,00
075	5. Ostale rezerve	2.654,48	2.654,48
076	IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	0,00	0,00
077	V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	0,00	0,00
078	1. Fer vrijednost finacijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	0,00	0,00
079	2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	0,00	0,00
080	3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	0,00	0,00
081	4. Ostale rezerve fer vrijednosti	0,00	0,00
082	5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	0,00	0,00

ZAGREB, Ulica Dragutina Albrechta 42, 19. veljače 2025.

**GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU**  
**PODUZETNIKA (GFI-POD)**

**10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.**

**– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –**

Izraženo u eurima

Naziv /Ime i prezime obveznika		MLAKAR FOR LIFE J.D.O.O. U STEČAJU	
OIB		78865978881	
Adresa obveznika		ZAGREB, TRNJANSKA CESTA 37 /2	
AOP	Naziv AOP oznake	2022. god.	2023. god.
083	VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (084-085)	85.263,92	149.425,09
084	1. Zadržana dobit	85.263,92	149.425,09
085	2. Preneseni gubitak	0,00	0,00
086	VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (087-088)	64.161,17	-19.466,33
087	1. Dobit poslovne godine	64.161,17	0,00
088	2. Gubitak poslovne godine	0,00	19.466,33
089	VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	0,00	0,00
090	B) REZERVIRANJA (091 do 096)	0,00	0,00
091	1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	0,00	0,00
092	2. Rezerviranja za porezne obveze	0,00	0,00
093	3. Rezerviranja za započete sudske sporove	0,00	0,00
094	4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	0,00	0,00
095	5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	0,00	0,00
096	6. Druga rezerviranja	0,00	0,00
097	C) DUGOROČNE OBVEZE (098 do 108)	0,00	0,00
098	1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00
099	2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00
100	3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0,00	0,00
101	4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00
102	5. Obveze za zajmove, depozite i slično	0,00	0,00
103	6. Obveze prema bankama i drugim finacijskim institucijama	0,00	0,00

ZAGREB, Ulica Dragutina Albrehta 42, 19. veljače 2025.

**GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU**  
**PODUZETNIKA (GFI-POD)**

**10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.**

**– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –**

Izraženo u eurima

Naziv /Ime i prezime obveznika		MLAKAR FOR LIFE J.D.O.O. U STEČAJU	
OIB		78865978881	
Adresa obveznika		ZAGREB, TRNJANSKA CESTA 37 /2	
AOP	Naziv AOP oznake	2022. god.	2023. god.
104	7. Obveze za predujmove	0,00	0,00
105	8. Obveze prema dobavljačima	0,00	0,00
106	9. Obveze po vrijednosnim papirima	0,00	0,00
107	10. Ostale dugoročne obveze	0,00	0,00
108	11. Odgođena porezna obveza	0,00	0,00
109	D) KRATKOROČNE OBVEZE (110 do 123)	215.212,83	190.026,04
110	1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	0,00	0,00
111	2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	0,00	0,00
112	3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	0,00	0,00
113	4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	0,00	0,00
114	5. Obveze za zajmove, depozite i slično	0,00	0,00
115	6. Obveze prema bankama i drugim finacijskim institucijama	0,00	0,00
116	7. Obveze za predujmove	0,00	0,00
117	8. Obveze prema dobavljačima	0,00	0,00
118	9. Obveze po vrijednosnim papirima	0,00	0,00
119	10. Obveze prema zaposlenicima	0,00	0,00
120	11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	0,00	0,00
121	12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	0,00	0,00
122	13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	0,00	0,00
123	14. Ostale kratkoročne obveze	215.212,83	190.026,04
124	E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	0,00	0,00



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINACIJA  
POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZAGREB  
ISPOSTAVA TRNJE

ZAGREB, Ulica Dragutina Albrechta 42, 19. veljače 2025.

**GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2023. GODINU**  
**PODUZETNIKA (GFI-POD)**

**10 - Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.**

**– BILANCA (stanje na dan 31.12.2023.) –**

Izraženo u eurima

Naziv /Ime i prezime obveznika MLAKAR FOR LIFE J.D.O.O. U STEČAJU			
OIB 78865978881			
Adresa obveznika ZAGREB, TRNJANSKA CESTA 37 /2			
AOP	Naziv AOP oznake	2022. god.	2023. god.
125	F) UKUPNO PASIVA (067+090+097+109+124)	367.293,73	322.640,61
126	G) IZVANBILANČNI ZAPISI	0,00	0,00